

DI GRAML ZIVILTECHNIK
Gaisbergstraße 1, 5161 Elixhausen

Leitgöb Wohnbau Bauträger GmbH
Innsbrucker Bundesstraße 85
5020 Salzburg

E-Mail: salzburg@lwb.at

DI GRAML ZIVILTECHNIK
Dipl.-Ing. Wolfgang Graml

Kanzleisitz: Gaisbergstraße 1
5161 Elixhausen

Telefon: 0662 854 291-0
Telefax: 0662 854 291-4

office@graml-ziviltechnik.at
www.graml-ziviltechnik.at

Projektnummer
23056

Sachbearbeiter
HaM

Datum
Elixhausen, am
25.10.2023

Projekt: 257 Thumersbach - Seeuferstraße
Schalltechnische Stellungnahme Spezialfenster / Haustechnik

Sehr geehrte Damen und Herren!

Im Zentrum von Thumersbach ist auf den Grundparzellen 26/3, 26/13, 26/14, 32/1, 32/4, 32/6 und 32/7 der KG Thumersbach ein Wohnprojekt mit einem Nahversorger im Erdgeschoß geplant. Die Zufahrt zur Tiefgarage zur Wohnanlage und zum Ladebereich des Nahversorgers erfolgt im nördlichen Bereich des Bauplatzes bei der bestehenden Zufahrt. Im Zuge der weiteren Projektausarbeitung sind folgende Maßnahmen bezüglich des Wohnbaus und des Nahversorgers auszuführen.

Wohnbau:

Am Haus A und Haus B wurden die Spezialfenster für die Schlaf- und Kinderzimmer nach vorliegender Planung (05.05.2023) rechnerisch geprüft. Die Berechnung ergab, dass an der Westfassade der Häuser A und B alle Schlaf- und Kinderzimmer und das Kinderzimmer bei Haus A Ebene 1 an der Nordfassade eine vorgesetzte Prallscheibe vor den schmälere Lüftungsflügeln benötigen. Alle weiteren Spezialfenster an der Nordfassade von Haus A können aufgrund alternativer Belüftungsmöglichkeiten entfallen. Der Balkon (Ebene 2) an der Nordfassade am Haus A muss zusätzlich an der Untersicht (Ebene 1) schallabsorbierend ausgeführt werden.

Nahversorger:

Die Kühltechnik für den Nahversorger ist zu versetzen. Eine Option wäre die Kühltechnik im südlichen Bereich des Lagers zu situieren und die Luftzu-/abfuhr in Richtung des Parkplatzes TG37 zu führen. Alternativ ist eine Situierung im Bereich der TG-Einfahrt bei Einbau von Schalldämpfern möglich. Bezüglich der Entrauchung ist festzuhalten, dass vor der Öffnung des Schachts im Außenbereich der Schalldruckpegel von 40 dB(A) in 1,5 m Entfernung nicht überschritten werden darf.



Projekt
257 Thumersbach - Seeuferstraße

Projektnummer
23056-SP

Seite
2 von 2

Bei eventuellen Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ing. Melisa Halkic