

**AGWR II – DATENBLATT**

**NACHERFASSUNG**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Eigentümer / Objektadresse | | | | | | | | | |
| Familien- und Vorname: | | | | | | | | | |
| Objektsadresse: | | | | | | | Co-Nr.: | | |
| Parzelle(n): | | | | Einlagezahl: | | | Katastralgemeinde: | | |
| Errichtungsdatum: | | | | | | | kWh/m²  Energiekennzahl: | | |
|  | | | | | | | | | |
| Ver- und Entsorgung: | | | | | | | | | |
| Trinkwasserversorgung | Anschluss an Netz | | | | Eigenversorgung | | | kein Anschluss | |
| Elektrizitätsversorgung | Anschluss an Netz | | | | Eigenversorgung | | | kein Anschluss | |
| Gasversorgung | Anschluss an Netz | | | | kein Anschluss | | |  | |
| Abwasserentsorgung | Anschluss an Kanalnetz | | | | Kleinkläranlage | | | Sammelgrube | |
| Niederschlagswasser | Versickerung Bauplatz | | | | Anschluss Kanalnetz | | | Einleitung Gewässer | |
| Abfallentsorgung | Gemeindeabfuhr | | | | Eigenabfuhr | | |  | |
|  | | | | | | | | | |
| Flächenangaben zum Gebäude: | | | | | | | | | |
| Überb. Grundfläche:       m | | | Gebäudehöhe:       m | | | Brutto-Rauminhalt:       m³ | | | |
| Anzahl der oberirdischen Geschoße: | | | | | Anzahl der unterirdischen Geschoße: | | | | |
| **Geschoßangabe** | | **Brutto Grundfläche**  **je Geschoß** | | | **durchschnittl.**  **Geschoßhöhe** | | | | **Bauweise** |
|  | | m² | | | m | | | |  |
|  | | m² | | | m | | | |  |
|  | | m² | | | m | | | |  |
|  | | m² | | | m | | | |  |
|  | | m² | | | m | | | |  |
|  | | m² | | | m | | | |  |
|  | | m² | | | m | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Beheizung – Wärmebereitstellung (zentral für das Gebäude): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | zentral (für das Gebäude) | |  | | dezentral (in der Nutzungseinheit) | | | | | | | | | | | | | | |  | | keine Beheizung | | |
| Wärmebereitstellungssystem (zentral für das Gebäude): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kessel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Standardkessel |  | | Niedertemperaturkessel | | | | | | | | | | | |  | | Brennwertkessel | | | | | |
| Kesselbetriebsweise: | | |  | | nicht modulierend | | | | | | |  | | | | modulierend | | | | | | | | |
|  | Wärmepumpe | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Außenluft / Wasser | | | | | | | | |  | | | | Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer) | | | | | | | | | |
|  |  | Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe) | | | | | | | | |  | | | | sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät) | | | | | | | | | |
| Wärmepumpenbetriebsweise: | | | |  | | | monovalent (kein anderes Heizsystem) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | |  | | | bivalent - Wärmepumpe kombiniert mit anderen | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nahwärme (Blockheizung) | | | | | | | | |  | | | | Fernwärme | | | | | | | | | | |
|  | Raumheizgerät bzw. Herd (Beistellherd, Kachelofen, Holzeinzelofen, usw.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeuger) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wärmeabgabesystem: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kleinflächige Wärmeabgabe (Radiator, Heizkörper) | | | | | | | | |  | | | | Luftheizung (nur Passivhausstandard) | | | | | | | | | | |
|  | Flächenheizung (z.B. Fußboden-, Wandheizung) | | | | | | | | |  | | | | Gebläsekonvektor | | | | | | | | | | |
| Art des Brennstoffes: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Heizöl Extraleicht | |  | | Flüssiggas | | | |  | | | | Hackschnitzel | | | | | | | | | |  | Strom |
|  | Heizöl Leicht | |  | | Kohle | | | |  | | | | Holz-Pellets | | | | | | | | | |  | andere |
|  | Erdgas | |  | | Scheitholz | | | |  | | | | sonstige Biomasse | | | | | | | | | |  | |
| Warmwasser-Wärmebereitstellung (zentral für das Gebäude): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | zentral (für das Gebäude) | |  | | dezentral (in der Nutzungseinheit) | | | | | | | | | | | | | | |  | | keine Beheizung | | |
| Warmwasser - Art der Warmwasseraufbereitung: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | kombinierte Erzeugung mit Raumwärme | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | getrennte Erzeugung von Warmwasser mittels | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separatem Kessel | | | |  | | elektrischer Energie | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separater Nah-/Fernwärme | | | |  | | separater Wärmepumpe (z.B. Luft / Wasser-Wärmepumpe) | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Art der Belüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | natürliche Lüftung (Fensterlüftung) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | mechanische Lüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Abluftanlage |  | | Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Raumlufttechnische Anlage für: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Heizung |  | | Kühlung | | | | | | | | | | | | |  | | | Befeuchtung | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Angaben zur Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
| Türnr.: | |  | | | | | | Topnr.: | | |  | | | | |
| Lage: | | |  | | | | | | | | | | | |
| Beschreibung: | | | |  | | | | | | | | | | |
| Art der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Wohnung | | | | |  | Groß‐ Einzelhandelsflächen | | | | | | | |
|  | Wohnung/Arbeitsstätte | | | | |  | Verkehrs‐ und Nachrichtenwesen | | | | | | | |
|  | Wohnfläche für Gemeinschaften | | | | |  | Kultur, Freizeit, Bildungs‐ oder Gesundheitswesen | | | | | | | |
|  | Industrie und Lagerei | | | | |  | Hotel u. a. Einheiten für kurzfristige Beherbergung | | | | | | | |
|  | Büroflächen | | | | |  | Landwirtschaftliche Nutzung | | | | | | | |
|  | Privatgarage | | | | |  | Kirche, sonstige Sakralbauten | | | | | | | |
|  | Dachbodenfläche | | | | |  | Sonstiges Bauwerk | | | | | | | |
|  | Verkehrsfläche | | | | |  | Kellerfläche | | | | | | | |
| Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer | | | | | | | | | | |  | Wohnungseigentum | |
|  | Hauptmiete | | | | | | | | | | |  | Dienst‐ und Naturalwohnung | |
|  | Sonstige Rechtsverhältnisse | | | | | | | | | | |  |  | |
| Flächenangaben zur Nutzungseinheit | | | | | | | | | | | | | | |
| Die Nutzungseinheit erstreckt sich über:       Geschoß(e) | | | | | | | | | | | | | | |
| Geschoßangabe | | | | | Netto-Nutzfläche | | | | durchschnittl.  Raumhöhe | | | | | Anzahl der Räume  ab 4 m² |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
| **Ausstattung:** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Badezimmer in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | WC in der Nutzungseinheit | | | | |
|  | Küche/Kochnische in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | Wasserauslass in der Nutzungseinheit | | | | |
| Energiekennzahl: | | | | | | | | | | | | | | |
| kWh/m² | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Beheizung - Wärmebereitstellungssystem (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kessel | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Standardkessel |  | Niedertemperaturkessel | | | | | | | | |  | | Brennwertkessel | | | |
|  | Wärmepumpe | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Außenluft / Wasser | | | | | | |  | | Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer) | | | | | | | |
|  |  | Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe) | | | | | | |  | | sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät) | | | | | | |
|  | Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nahwärme (Blockheizung) | | | | | | |  | | Fernwärme | | | | | | | | |
|  | Raumheizgerät bzw. Herd (Beistellherd, Kachelofen, Holzeinzelofen, usw.) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeuger) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wärmeabgabesystem: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kleinflächige Wärmeabgabe (Radiator, Heizkörper) | | | | | |  | | | Luftheizung (nur Passivhausstandard) | | | | | | | |
|  | Flächenheizung (z.B. Fußboden-, Wandheizung) | | | | | |  | | | Gebläsekonvektor | | | | | | | |
| Art des Brennstoffes: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Heizöl Extraleicht | |  | Flüssiggas | | | |  | | Hackschnitzel | | | | | |  | Strom | |
|  | Heizöl Leicht | |  | Kohle | | | |  | | Holz-Pellets | | | | | |  | andere | |
|  | Erdgas | |  | Scheitholz | | | |  | | sonstige Biomasse | | | | | | | | |
| Warmwasser - Art der Warmwasseraufbereitung (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | kombinierte Erzeugung mit Raumwärme | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | getrennte Erzeugung von Warmwasser mittels | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separatem Kessel | | |  | elektrischer Energie | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separater Nah-/Fernwärme | | |  | separater Wärmepumpe (z.B. Luft / Wasser - Wärmepumpe) | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Art der Belüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | natürliche Lüftung (Fensterlüftung) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | mechanische Lüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Abluftanlage | | |  | Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung | | | | | | | | | | | | |
|  | Raumlufttechnische Anlage für: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Heizung | | |  | Kühlung | | | | | |  | | Befeuchtung | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Angaben zur Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
| Türnr.: | |  | | | | | | Topnr.: | | |  | | | | |
| Lage: | | |  | | | | | | | | | | | |
| Beschreibung: | | | |  | | | | | | | | | | |
| Art der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Wohnung | | | | |  | Groß‐ Einzelhandelsflächen | | | | | | | |
|  | Wohnung/Arbeitsstätte | | | | |  | Verkehrs‐ und Nachrichtenwesen | | | | | | | |
|  | Wohnfläche für Gemeinschaften | | | | |  | Kultur, Freizeit, Bildungs‐ oder Gesundheitswesen | | | | | | | |
|  | Industrie und Lagerei | | | | |  | Hotel u. a. Einheiten für kurzfristige Beherbergung | | | | | | | |
|  | Büroflächen | | | | |  | Landwirtschaftliche Nutzung | | | | | | | |
|  | Privatgarage | | | | |  | Kirche, sonstige Sakralbauten | | | | | | | |
|  | Dachbodenfläche | | | | |  | Sonstiges Bauwerk | | | | | | | |
|  | Verkehrsfläche | | | | |  | Kellerfläche | | | | | | | |
| Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer | | | | | | | | | | |  | Wohnungseigentum | |
|  | Hauptmiete | | | | | | | | | | |  | Dienst‐ und Naturalwohnung | |
|  | Sonstige Rechtsverhältnisse | | | | | | | | | | |  |  | |
| Flächenangaben zur Nutzungseinheit | | | | | | | | | | | | | | |
| Die Nutzungseinheit erstreckt sich über:       Geschoß(e) | | | | | | | | | | | | | | |
| Geschoßangabe | | | | | Netto-Nutzfläche | | | | durchschnittl.  Raumhöhe | | | | | Anzahl der Räume  ab 4 m² |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
| **Ausstattung:** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Badezimmer in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | WC in der Nutzungseinheit | | | | |
|  | Küche/Kochnische in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | Wasserauslass in der Nutzungseinheit | | | | |
| Energiekennzahl: | | | | | | | | | | | | | | |
| kWh/m² | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Beheizung - Wärmebereitstellungssystem (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kessel | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Standardkessel |  | Niedertemperaturkessel | | | | | | | | |  | | Brennwertkessel | | | |
|  | Wärmepumpe | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Außenluft / Wasser | | | | | | |  | | Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer) | | | | | | | |
|  |  | Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe) | | | | | | |  | | sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät) | | | | | | |
|  | Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nahwärme (Blockheizung) | | | | | | |  | | Fernwärme | | | | | | | | |
|  | Raumheizgerät bzw. Herd (Beistellherd, Kachelofen, Holzeinzelofen, usw.) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeuger) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wärmeabgabesystem: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kleinflächige Wärmeabgabe (Radiator, Heizkörper) | | | | | |  | | | Luftheizung (nur Passivhausstandard) | | | | | | | |
|  | Flächenheizung (z.B. Fußboden-, Wandheizung) | | | | | |  | | | Gebläsekonvektor | | | | | | | |
| Art des Brennstoffes: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Heizöl Extraleicht | |  | Flüssiggas | | | |  | | Hackschnitzel | | | | | |  | Strom | |
|  | Heizöl Leicht | |  | Kohle | | | |  | | Holz-Pellets | | | | | |  | andere | |
|  | Erdgas | |  | Scheitholz | | | |  | | sonstige Biomasse | | | | | | | | |
| Warmwasser - Art der Warmwasseraufbereitung (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | kombinierte Erzeugung mit Raumwärme | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | getrennte Erzeugung von Warmwasser mittels | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separatem Kessel | | |  | elektrischer Energie | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separater Nah-/Fernwärme | | |  | separater Wärmepumpe (z.B. Luft / Wasser - Wärmepumpe) | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Art der Belüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | natürliche Lüftung (Fensterlüftung) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | mechanische Lüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Abluftanlage | | |  | Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung | | | | | | | | | | | | |
|  | Raumlufttechnische Anlage für: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Heizung | | |  | Kühlung | | | | | |  | | Befeuchtung | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Angaben zur Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
| Türnr.: | |  | | | | | | Topnr.: | | |  | | | | |
| Lage: | | |  | | | | | | | | | | | |
| Beschreibung: | | | |  | | | | | | | | | | |
| Art der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Wohnung | | | | |  | Groß‐ Einzelhandelsflächen | | | | | | | |
|  | Wohnung/Arbeitsstätte | | | | |  | Verkehrs‐ und Nachrichtenwesen | | | | | | | |
|  | Wohnfläche für Gemeinschaften | | | | |  | Kultur, Freizeit, Bildungs‐ oder Gesundheitswesen | | | | | | | |
|  | Industrie und Lagerei | | | | |  | Hotel u. a. Einheiten für kurzfristige Beherbergung | | | | | | | |
|  | Büroflächen | | | | |  | Landwirtschaftliche Nutzung | | | | | | | |
|  | Privatgarage | | | | |  | Kirche, sonstige Sakralbauten | | | | | | | |
|  | Dachbodenfläche | | | | |  | Sonstiges Bauwerk | | | | | | | |
|  | Verkehrsfläche | | | | |  | Kellerfläche | | | | | | | |
| Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer | | | | | | | | | | |  | Wohnungseigentum | |
|  | Hauptmiete | | | | | | | | | | |  | Dienst‐ und Naturalwohnung | |
|  | Sonstige Rechtsverhältnisse | | | | | | | | | | |  |  | |
| Flächenangaben zur Nutzungseinheit | | | | | | | | | | | | | | |
| Die Nutzungseinheit erstreckt sich über:       Geschoß(e) | | | | | | | | | | | | | | |
| Geschoßangabe | | | | | Netto-Nutzfläche | | | | durchschnittl.  Raumhöhe | | | | | Anzahl der Räume  ab 4 m² |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
| **Ausstattung:** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Badezimmer in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | WC in der Nutzungseinheit | | | | |
|  | Küche/Kochnische in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | Wasserauslass in der Nutzungseinheit | | | | |
| Energiekennzahl: | | | | | | | | | | | | | | |
| kWh/m² | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Beheizung - Wärmebereitstellungssystem (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kessel | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Standardkessel |  | Niedertemperaturkessel | | | | | | | | |  | | Brennwertkessel | | | |
|  | Wärmepumpe | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Außenluft / Wasser | | | | | | |  | | Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer) | | | | | | | |
|  |  | Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe) | | | | | | |  | | sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät) | | | | | | |
|  | Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nahwärme (Blockheizung) | | | | | | |  | | Fernwärme | | | | | | | | |
|  | Raumheizgerät bzw. Herd (Beistellherd, Kachelofen, Holzeinzelofen, usw.) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeuger) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wärmeabgabesystem: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kleinflächige Wärmeabgabe (Radiator, Heizkörper) | | | | | |  | | | Luftheizung (nur Passivhausstandard) | | | | | | | |
|  | Flächenheizung (z.B. Fußboden-, Wandheizung) | | | | | |  | | | Gebläsekonvektor | | | | | | | |
| Art des Brennstoffes: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Heizöl Extraleicht | |  | Flüssiggas | | | |  | | Hackschnitzel | | | | | |  | Strom | |
|  | Heizöl Leicht | |  | Kohle | | | |  | | Holz-Pellets | | | | | |  | andere | |
|  | Erdgas | |  | Scheitholz | | | |  | | sonstige Biomasse | | | | | | | | |
| Warmwasser - Art der Warmwasseraufbereitung (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | kombinierte Erzeugung mit Raumwärme | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | getrennte Erzeugung von Warmwasser mittels | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separatem Kessel | | |  | elektrischer Energie | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separater Nah-/Fernwärme | | |  | separater Wärmepumpe (z.B. Luft / Wasser - Wärmepumpe) | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Art der Belüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | natürliche Lüftung (Fensterlüftung) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | mechanische Lüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Abluftanlage | | |  | Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung | | | | | | | | | | | | |
|  | Raumlufttechnische Anlage für: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Heizung | | |  | Kühlung | | | | | |  | | Befeuchtung | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Angaben zur Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
| Türnr.: | |  | | | | | | Topnr.: | | |  | | | | |
| Lage: | | |  | | | | | | | | | | | |
| Beschreibung: | | | |  | | | | | | | | | | |
| Art der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Wohnung | | | | |  | Groß‐ Einzelhandelsflächen | | | | | | | |
|  | Wohnung/Arbeitsstätte | | | | |  | Verkehrs‐ und Nachrichtenwesen | | | | | | | |
|  | Wohnfläche für Gemeinschaften | | | | |  | Kultur, Freizeit, Bildungs‐ oder Gesundheitswesen | | | | | | | |
|  | Industrie und Lagerei | | | | |  | Hotel u. a. Einheiten für kurzfristige Beherbergung | | | | | | | |
|  | Büroflächen | | | | |  | Landwirtschaftliche Nutzung | | | | | | | |
|  | Privatgarage | | | | |  | Kirche, sonstige Sakralbauten | | | | | | | |
|  | Dachbodenfläche | | | | |  | Sonstiges Bauwerk | | | | | | | |
|  | Verkehrsfläche | | | | |  | Kellerfläche | | | | | | | |
| Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer | | | | | | | | | | |  | Wohnungseigentum | |
|  | Hauptmiete | | | | | | | | | | |  | Dienst‐ und Naturalwohnung | |
|  | Sonstige Rechtsverhältnisse | | | | | | | | | | |  |  | |
| Flächenangaben zur Nutzungseinheit | | | | | | | | | | | | | | |
| Die Nutzungseinheit erstreckt sich über:       Geschoß(e) | | | | | | | | | | | | | | |
| Geschoßangabe | | | | | Netto-Nutzfläche | | | | durchschnittl.  Raumhöhe | | | | | Anzahl der Räume  ab 4 m² |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
| **Ausstattung:** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Badezimmer in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | WC in der Nutzungseinheit | | | | |
|  | Küche/Kochnische in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | Wasserauslass in der Nutzungseinheit | | | | |
| Energiekennzahl: | | | | | | | | | | | | | | |
| kWh/m² | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Beheizung - Wärmebereitstellungssystem (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kessel | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Standardkessel |  | Niedertemperaturkessel | | | | | | | | |  | | Brennwertkessel | | | |
|  | Wärmepumpe | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Außenluft / Wasser | | | | | | |  | | Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer) | | | | | | | |
|  |  | Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe) | | | | | | |  | | sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät) | | | | | | |
|  | Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nahwärme (Blockheizung) | | | | | | |  | | Fernwärme | | | | | | | | |
|  | Raumheizgerät bzw. Herd (Beistellherd, Kachelofen, Holzeinzelofen, usw.) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeuger) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wärmeabgabesystem: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kleinflächige Wärmeabgabe (Radiator, Heizkörper) | | | | | |  | | | Luftheizung (nur Passivhausstandard) | | | | | | | |
|  | Flächenheizung (z.B. Fußboden-, Wandheizung) | | | | | |  | | | Gebläsekonvektor | | | | | | | |
| Art des Brennstoffes: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Heizöl Extraleicht | |  | Flüssiggas | | | |  | | Hackschnitzel | | | | | |  | Strom | |
|  | Heizöl Leicht | |  | Kohle | | | |  | | Holz-Pellets | | | | | |  | andere | |
|  | Erdgas | |  | Scheitholz | | | |  | | sonstige Biomasse | | | | | | | | |
| Warmwasser - Art der Warmwasseraufbereitung (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | kombinierte Erzeugung mit Raumwärme | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | getrennte Erzeugung von Warmwasser mittels | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separatem Kessel | | |  | elektrischer Energie | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separater Nah-/Fernwärme | | |  | separater Wärmepumpe (z.B. Luft / Wasser - Wärmepumpe) | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Art der Belüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | natürliche Lüftung (Fensterlüftung) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | mechanische Lüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Abluftanlage | | |  | Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung | | | | | | | | | | | | |
|  | Raumlufttechnische Anlage für: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Heizung | | |  | Kühlung | | | | | |  | | Befeuchtung | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Angaben zur Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
| Türnr.: | |  | | | | | | Topnr.: | | |  | | | | |
| Lage: | | |  | | | | | | | | | | | |
| Beschreibung: | | | |  | | | | | | | | | | |
| Art der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Wohnung | | | | |  | Groß‐ Einzelhandelsflächen | | | | | | | |
|  | Wohnung/Arbeitsstätte | | | | |  | Verkehrs‐ und Nachrichtenwesen | | | | | | | |
|  | Wohnfläche für Gemeinschaften | | | | |  | Kultur, Freizeit, Bildungs‐ oder Gesundheitswesen | | | | | | | |
|  | Industrie und Lagerei | | | | |  | Hotel u. a. Einheiten für kurzfristige Beherbergung | | | | | | | |
|  | Büroflächen | | | | |  | Landwirtschaftliche Nutzung | | | | | | | |
|  | Privatgarage | | | | |  | Kirche, sonstige Sakralbauten | | | | | | | |
|  | Dachbodenfläche | | | | |  | Sonstiges Bauwerk | | | | | | | |
|  | Verkehrsfläche | | | | |  | Kellerfläche | | | | | | | |
| Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer | | | | | | | | | | |  | Wohnungseigentum | |
|  | Hauptmiete | | | | | | | | | | |  | Dienst‐ und Naturalwohnung | |
|  | Sonstige Rechtsverhältnisse | | | | | | | | | | |  |  | |
| Flächenangaben zur Nutzungseinheit | | | | | | | | | | | | | | |
| Die Nutzungseinheit erstreckt sich über:       Geschoß(e) | | | | | | | | | | | | | | |
| Geschoßangabe | | | | | Netto-Nutzfläche | | | | durchschnittl.  Raumhöhe | | | | | Anzahl der Räume  ab 4 m² |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
| **Ausstattung:** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Badezimmer in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | WC in der Nutzungseinheit | | | | |
|  | Küche/Kochnische in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | Wasserauslass in der Nutzungseinheit | | | | |
| Energiekennzahl: | | | | | | | | | | | | | | |
| kWh/m² | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Beheizung - Wärmebereitstellungssystem (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kessel | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Standardkessel |  | Niedertemperaturkessel | | | | | | | | |  | | Brennwertkessel | | | |
|  | Wärmepumpe | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Außenluft / Wasser | | | | | | |  | | Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer) | | | | | | | |
|  |  | Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe) | | | | | | |  | | sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät) | | | | | | |
|  | Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nahwärme (Blockheizung) | | | | | | |  | | Fernwärme | | | | | | | | |
|  | Raumheizgerät bzw. Herd (Beistellherd, Kachelofen, Holzeinzelofen, usw.) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeuger) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wärmeabgabesystem: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kleinflächige Wärmeabgabe (Radiator, Heizkörper) | | | | | |  | | | Luftheizung (nur Passivhausstandard) | | | | | | | |
|  | Flächenheizung (z.B. Fußboden-, Wandheizung) | | | | | |  | | | Gebläsekonvektor | | | | | | | |
| Art des Brennstoffes: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Heizöl Extraleicht | |  | Flüssiggas | | | |  | | Hackschnitzel | | | | | |  | Strom | |
|  | Heizöl Leicht | |  | Kohle | | | |  | | Holz-Pellets | | | | | |  | andere | |
|  | Erdgas | |  | Scheitholz | | | |  | | sonstige Biomasse | | | | | | | | |
| Warmwasser - Art der Warmwasseraufbereitung (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | kombinierte Erzeugung mit Raumwärme | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | getrennte Erzeugung von Warmwasser mittels | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separatem Kessel | | |  | elektrischer Energie | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separater Nah-/Fernwärme | | |  | separater Wärmepumpe (z.B. Luft / Wasser - Wärmepumpe) | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Art der Belüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | natürliche Lüftung (Fensterlüftung) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | mechanische Lüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Abluftanlage | | |  | Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung | | | | | | | | | | | | |
|  | Raumlufttechnische Anlage für: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Heizung | | |  | Kühlung | | | | | |  | | Befeuchtung | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Angaben zur Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
| Türnr.: | |  | | | | | | Topnr.: | | |  | | | | |
| Lage: | | |  | | | | | | | | | | | |
| Beschreibung: | | | |  | | | | | | | | | | |
| Art der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Wohnung | | | | |  | Groß‐ Einzelhandelsflächen | | | | | | | |
|  | Wohnung/Arbeitsstätte | | | | |  | Verkehrs‐ und Nachrichtenwesen | | | | | | | |
|  | Wohnfläche für Gemeinschaften | | | | |  | Kultur, Freizeit, Bildungs‐ oder Gesundheitswesen | | | | | | | |
|  | Industrie und Lagerei | | | | |  | Hotel u. a. Einheiten für kurzfristige Beherbergung | | | | | | | |
|  | Büroflächen | | | | |  | Landwirtschaftliche Nutzung | | | | | | | |
|  | Privatgarage | | | | |  | Kirche, sonstige Sakralbauten | | | | | | | |
|  | Dachbodenfläche | | | | |  | Sonstiges Bauwerk | | | | | | | |
|  | Verkehrsfläche | | | | |  | Kellerfläche | | | | | | | |
| Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer | | | | | | | | | | |  | Wohnungseigentum | |
|  | Hauptmiete | | | | | | | | | | |  | Dienst‐ und Naturalwohnung | |
|  | Sonstige Rechtsverhältnisse | | | | | | | | | | |  |  | |
| Flächenangaben zur Nutzungseinheit | | | | | | | | | | | | | | |
| Die Nutzungseinheit erstreckt sich über:       Geschoß(e) | | | | | | | | | | | | | | |
| Geschoßangabe | | | | | Netto-Nutzfläche | | | | durchschnittl.  Raumhöhe | | | | | Anzahl der Räume  ab 4 m² |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
|  | | | | | m² | | | | m | | | | |  |
| **Ausstattung:** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Badezimmer in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | WC in der Nutzungseinheit | | | | |
|  | Küche/Kochnische in der Nutzungseinheit | | | | | | | |  | Wasserauslass in der Nutzungseinheit | | | | |
| Energiekennzahl: | | | | | | | | | | | | | | |
| kWh/m² | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Beheizung - Wärmebereitstellungssystem (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kessel | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Standardkessel |  | Niedertemperaturkessel | | | | | | | | |  | | Brennwertkessel | | | |
|  | Wärmepumpe | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Außenluft / Wasser | | | | | | |  | | Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer) | | | | | | | |
|  |  | Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe) | | | | | | |  | | sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät) | | | | | | |
|  | Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nahwärme (Blockheizung) | | | | | | |  | | Fernwärme | | | | | | | | |
|  | Raumheizgerät bzw. Herd (Beistellherd, Kachelofen, Holzeinzelofen, usw.) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeuger) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wärmeabgabesystem: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Kleinflächige Wärmeabgabe (Radiator, Heizkörper) | | | | | |  | | | Luftheizung (nur Passivhausstandard) | | | | | | | |
|  | Flächenheizung (z.B. Fußboden-, Wandheizung) | | | | | |  | | | Gebläsekonvektor | | | | | | | |
| Art des Brennstoffes: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Heizöl Extraleicht | |  | Flüssiggas | | | |  | | Hackschnitzel | | | | | |  | Strom | |
|  | Heizöl Leicht | |  | Kohle | | | |  | | Holz-Pellets | | | | | |  | andere | |
|  | Erdgas | |  | Scheitholz | | | |  | | sonstige Biomasse | | | | | | | | |
| Warmwasser - Art der Warmwasseraufbereitung (dezentral in der Nutzungseinheit): | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | kombinierte Erzeugung mit Raumwärme | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | getrennte Erzeugung von Warmwasser mittels | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separatem Kessel | | |  | elektrischer Energie | | | | | | | | | | | | |
|  |  | separater Nah-/Fernwärme | | |  | separater Wärmepumpe (z.B. Luft / Wasser - Wärmepumpe) | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Art der Belüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | natürliche Lüftung (Fensterlüftung) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | mechanische Lüftung: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Abluftanlage | | |  | Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung | | | | | | | | | | | | |
|  | Raumlufttechnische Anlage für: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Heizung | | |  | Kühlung | | | | | |  | | Befeuchtung | | | | |