###### Stadtgemeinde Zell am See (Formular Z 2)

###### Brucker Bundesstraße 2

##### 5700 Zell am See

### **Zustimmung einer Partei zu einer baulichen Maßnahme**

**gemäß § 25 Abs. 7a Bebauungsgrundlagengesetz**

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Angaben zur Person des Zustimmungswerbers:** | |
| **Vor- und Zuname** /  Bezeichnung der juristischen Person: |  |
| **Geburtsdatum** (nur bei physischen Personen): |  |
| **Anschrift, Tel. Nr.** |  |
| **2.** **Angaben zur baulichen Maßnahme:** | |
| **Ausführungsort der baulichen Maßnahme**  (Grundstück Nr., Einlagezahl, Grundbuch der Katastralgemeinde; Adresse) | ,      , |
| **Beschreibung der Maßnahme:** |  |
| Die Maßnahme ergibt sich in ihren Einzelheiten aus den gleichzeitig zur Einsicht vorgelegten Bauplänen. | |
| **Gegenstand der Zustimmung:** | |
| Unterschreitung des Abstandes von 2 m zwischen den äußeren Teilen des Baues und der Bauplatzgrenze  Überschreitung der Traufenhöhe von höchstens 2,8 m  Überschreitung der Firsthöhe von höchstens 4 m  Überschreitung der gedachten Linie zwischen der höchstzulässigen Traufe von 2,8 m zur Bauplatzgrenze und dem höchstzulässigen First von 4 m in 3,5 m Entfernung | |
| **3.** **Angaben betreffend die zustimmende(n) Person(en):** | |
| **Vor- und Zuname** /  Bezeichnung der juristischen Person: |  |
| **Geburtsdatum** (nur bei physischen Personen): |  |
| **Anschrift, Tel. Nr.** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| □ Ich bin / Wir sind / Die von mir / uns vertretene Person ist Eigentümer(in) des (der) | |
| Grundstücke(s) Nr., Einlagezahl, Grundbuch der Katastralgemeinde | ,      , |
| In dieser Eigenschaft bin ich / sind wir / ist sie Nachbar im Sinn des § 7 Abs. 1 Z 1 BauPolG. zum vorgelegten Bauvorhaben. | |
| □ Die zustimmende(n) Person(en) wird (werden) vertreten durch | |
| Vor- und Zuname: |  |
| Anschrift, Tel.Nr. |  |
| Nachweis der Vertretungsbefugnis: |  |
| Bei berufsmäßigen Vertretern Datum der Vollmacht: |  |
| Bei sonstigen Bevollmächtigten ist eine Vollmacht anzuschließen. | |
| **4. Zustimmung und Rechtsfolgen:** | |
| Ich stimme / Wir stimmen  Ich stimme / Wir stimmen namens der von mir / uns vertretenen Person  Dem Bauvorhaben nach Maßgabe des Pkt.2 und den gleichzeitig vorgelegten Bauplänen zu. Ich bin / Wir sind in Kenntnis davon, dass die Erhebung von Einwendungen dagegen im weiteren baubehördlichen Verfahren nicht mehr möglich ist. Zum Nachweis der Identität der vorgelegten Baupläne wurden diese von mir / uns eigenhändig unterfertigt.  Die Zustimmung ist unwiderruflich und gilt auch für die Rechtsnachfolger im Eigentum des (der) unter Pkt. 3 bezeichneten Grundstücke(s). | |
| ,       ...............................................................................  Ort, Datum Unterschrift der zustimmenden Person(en)  oder ihres (ihrer) Vertreter(s) | |