

**Sanierung und Neukonzeptionierung
L247 - Thumersbacher Straße**

**Anrainerinformationsveranstaltung
20.03.2019**

Gesamtes Bauilos 2019 bis 2021:

- KM: 2,15 bis 4,80

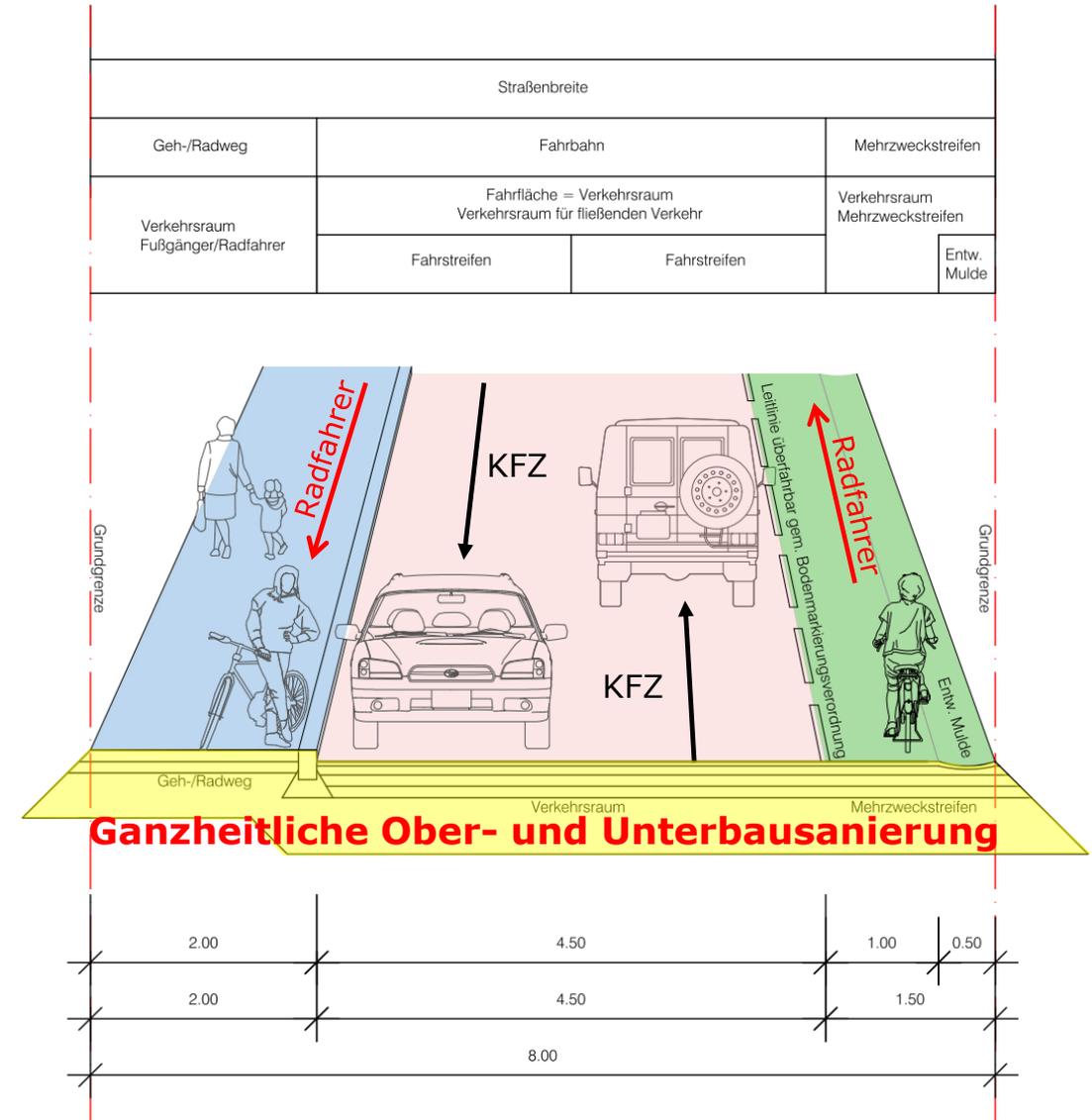
Bauabschnitt – I 2019:

- KM: 2,15 bis 3,15
- Ausführungszeitraum:
KW 37/38 bis KW 49/50
Mitte September
bis Anfang Dezember



Neukonzeptionierung laut Regelquerschnitt:

- Unter- Oberbausanierung inkl. Kanalsystem...
- $b=2,0\text{m}$
Gehweg, richtungsbezogener Radverkehr mit Hochboard Randstein
- $b=4,50\text{m}$
Verkehrsraum zweispurig mit Gegenverkehr
- $b= 1,00\text{-}1,50\text{m}$
Mehrzweckstreifen, richtungsbezogener Radverkehr, Ausweichen für KFZ möglich, wenn kein Radfahrer, Winterdienst ...



Bauabwicklung:

- Bauzeit im Vergleich zur Auftragshöhe bedingt mehrere Partien -> mehrere Arbeitsfelder am Bauolos
- Aufwendige Längseinbauten (Glasfaserkabel, 30KV Stromleitungen, Wasserleitungen, Kanäle...)
- Oberflächenwasserausleitungen, Einlaufbauw. erneuern

Verkehrsführung während der Bauzeit:

- Baufirma entwirft Verkehrskonzept, jedoch sind Komplettsperren auf mittelfristige Zeiträume notwendig
- Sackgassenlösungen - kurzfristig keine Zufahrt zu den Häusern



Einfriedungen von Seegrundstücken – Beschlussfassung der Gemeinde Zell am See:

Festlegungen für die Errichtung von Grundstückseinfriedungen:

- 1. Ausführung als Vollkonstruktion (Mauerwerk, Lärmschutzelement, Sockel mit Glasaufbau, Gabionenanlagen u. dgl.) in einer maximalen Höhe von 1,25 m über angrenzendes Straßen- bzw. Gehsteigniveau oder*
- 2. Ausführung als Kombination von Mauersockel mit transparentem Aufbau (Metallgitter, Latten- und Riegel Aufbau usw.), wobei die Höhe des Mauersockels max. 80 cm und die Höhe der gesamten Einfriedung max. 150 cm betragen darf.*

Andere Arten der Einfriedungsgestaltung (Metallgitterzaun, Maschendrahtzaun, Lattenzaun, Riegelzaun usw.) sind innerhalb der gesetzlich vorgegebenen Normen möglich.

Sanierung und Neukonzeptionierung L247 - Thumersbacher Straße

Fragen?

Danke für Ihr Verständnis,
wir bauen für uns alle.